

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA

Wrocław, dnia 16.12.2019

Dolnośląski Wojewódzki
Konservator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11

☎(071) 3436501, 3441449

WZA.5161.1670.2019.POF

Rkp 239509, 40783, 48858

dwkz@dwkz.pl

BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wrocław, 16.12.2019 r.

DECYZJA NR 2828/2019
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2067, ze zm.), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609, ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1133);

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.09.2019 r., wpł. 17.09.2019 r., skorygowanego i uzupełnionego dn. 19.11.2019 r. i 16.12.2019 r., zgłoszonego przez Panią Izabelę Świader - Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych w związku z inwestycją: przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno-usługowego - dobudowa klatki schodowej, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wzdłuż ulicy Zamkowej i 3 Maja w miejscowości Oleśnica oraz przyłącza ciepłowniczego na dz. nr 95/12, 95/13, 94, 93/2 AM-51,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: zakres określony we wniosku, załącznik graficzny z oznaczonym orientacyjnie zakresem planowanych badań, program badań archeologicznych

udzielam pozwolenia

Zakładowi Budynków Komunalnych w Oleśnicy

na prowadzenie ratowniczych badań archeologiczno-architektonicznych w obszarze historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r. - stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP, na terenie objętym ścisłą ochroną konserwatorską, w związku z inwestycją: przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku mieszkalno-usługowego - dobudowa klatki schodowej, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wzdłuż ulicy Zamkowej i 3 Maja w miejscowości Oleśnica oraz przyłącza ciepłowniczego na dz. nr 95/12, 95/13, 94, 93/2 AM-51,

zgodnie: z metodyką badań, zakresem i w sposób wskazany we wniosku i w programie prowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych, opracowanym przez mgr. Pawła Rozwoda i Pana dr. Macieja Krzywkę, stanowiącymi załącznik nr 1, 1a do niniejszej decyzji.

Mapa z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych - stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 30.12.2020 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

I. Na prowadzenie robót budowlanych obowiązuje decyzja organu konserwatorskiego nr 2515/2019 z dn. 06.11.2019 r.;

II. 1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:

- imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1

- dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy,

- oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;

3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.

4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;

5. Na terenie zabytkowym prace należy wykonywać ręcznie; użycie sprzętu mechanicznego dopuszcza się wyłącznie w celu usunięcia wtórnych nawarstwień oraz w przypadku zaistnienia konieczności technicznej (w uzgodnieniu z organem konserwatorskim); zakres prac badawczych może być korygowany w uzgodnieniu z Dolnośląskim Wojewódzkim Konservatorem Zabytków;

6. W przypadku odsłonięcia reliktyw zabytkowej substancji architektonicznej i innych ważnych obiektów archeologicznych - przerwania prac, celem okazania zabytków organowi konserwatorskiemu oraz ustalenia działań dalszego postępowania z odkrytymi reliktywami (w tym koniecznością zachowania, konserwacji, odsłonięcia w stopniu umożliwiającym ich zabezpieczenie i ekspozycji odkrytych reliktyw)
7. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologiczno-architektonicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
8. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
9. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
10. Sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych e_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
11. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
12. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
13. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
14. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
15. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych wynika z lokalizacji planowanej inwestycji na terenie na terenie historycznego ośrodka miejskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r. (stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP), w obszarze i przy obiekcie objętymi ochroną konserwatorską. Teren stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 2, 4, 12 w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018, poz 2067, ze zm.) i podlega ochronie na podstawie przepisów w/w ustawy. Stwierdzona na tym obszarze zawartość reliktyw archeologiczno-architektonicznych, t.j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie uprzedniego rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktyw osadnictwa miejskiego i wcześniejszego (w tym nawarstwień, reliktyw architektonicznych i innych obiektów, szczątków kostnych, szczątków archeobotanicznych, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja i w razie konieczności ekspozycja. Z uwagi na lokalizację zamierzenia w obszarze historycznego ośrodka miejskiego, wpisanego do rejestru zabytków niezbędne jest uwzględnienie w docelowym zagospodarowaniu wartościowych reliktyw archeologiczno-architektonicznych. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d. ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

- 1) Pani Izabela Świąder - Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica

Do wiadomości:

1. Gminne Centrum Kultury i Sportu - Żarowska Izba Żarów
 2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
 3. a/a Oleśnica ul. Zamkowa/3 Maja, dz. nr 95/12, 95/13, 94, 93/2 AM-51 -"A"
- PO, ŁN
Zwolniony z opłaty skarbowej

DOLNOŚLĄSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nawak-Ghelinda